



Известия: "Последний сеанс"

К трагедии в Кемерово привели грубые нарушения в эксплуатации торгового центра "Зимняя вишня". К такому выводу пришли сотрудники Следственного комитета РФ. Они подтвердили, что пожарные выходы были заблокированы. Двери открываются автоматически, как только срабатывает система оповещения. Но ее, по данным СК, мог отключить охранник. Росгвардия проведет проверку ЧОПа, работавшего в ТЦ. По словам специалистов, четвертый этаж, откуда начался пожар, надстроили во время реконструкции здания кондитерской фабрики.

К вечеру понедельника следователи, работающие по уголовному делу о пожаре в кемеровском ТРЦ "Зимняя вишня", доложили главе Следственного комитета Александру Бастрыкину о первых результатах расследования. Основные версии возгорания пока не названы. Однако уже известно, что при вводе ТРЦ в эксплуатацию и в процессе его работы были допущены серьезные нарушения, сообщила "Известиям" официальный представитель СК Светлана Петренко. Она подтвердила, что пожарные выходы были заблокированы.

- На данный момент задержаны и допрошены четверо подозреваемых, в их числе технический директор компании - собственника здания, арендатор помещения, в котором, предположительно, находился эпицентр возгорания, сотрудник и руководитель организации, занимавшейся обслуживанием пожарной сигнализации. Изымается необходимая документация. Кроме того, решается вопрос о задержании пятого подозреваемого - сотрудника ЧОПа, который при получении сигнала о пожаре отключил систему оповещения, - заявила представитель СК

По словам экспертов, эвакуационные выходы разблокируются, когда включается пожарная сигнализация. Она обязательно должна быть установлена на таких объектах, рассказал "Известиям" председатель Федерального координационного центра руководителей охранных структур Александр Козлов. После появления информации, что сотрудник ЧОПа выключил противопожарную сигнализацию, в Кемерово вылетели работники центрального аппарата Росгвардии, которая курирует деятельность частных охранных фирм, сообщил "Известиям" советник главы ведомства Александр Хинштейн.

- Если подтвердятся нарушения в работе охранного предприятия ЧОО "Центр защиты", то мы будем принимать меры, - сказал он.

Со стороны Росгвардии на компанию может быть наложено административное взыскание, отозвать лицензию у нее можно по решению суда. Александр Хинштейн добавил, что



Официальный сайт Следственный комитет Российской Федерации

Росгвардия проверит информацию о том, что охранники не пускали детей к выходу с четвертого этажа, откуда распространился пожар.

Все сотрудники ЧОО "Центр защиты", охранявшие "Зимнюю вишню", в понедельник не вышли на работу - они давали показания правоохранительным органам, сообщил "Известиям" экс-глава фирмы Сергей Блинков, руководивший ею до сентября 2017 года. По его словам, при перестройке здания из кондитерской фабрики оно было спроектировано так, что из детского центра на четвертом этаже достаточно долго добираться до лестницы.

Здание ТРЦ "Зимняя вишня" было построено в конце 60-х - начале 70-х годов для кондитерской фабрики и еще в начале 2000-х пустовало. Изначально оно было трехэтажным, а четвертый этаж надстроили во время реконструкции под торговый центр, рассказал "Известиям" председатель Кемеровского союза архитекторов Сергей Зыков. Перестраивали здание в 2010-2011 годах.

- Оно должно было проходить экспертизу и получить разрешение на ввод в эксплуатацию. Если в здание вкладывались хотя бы частично бюджетные деньги, то экспертиза должна быть только государственная. А если только частные инвестиции, то ее можно заказать в любой организации, имеющей допуск к выполнению экспертных работ, - рассказал Сергей Зыков.

Однако строительные нормы могли быть нарушены не только при возведении, но и во время эксплуатации. "Зимняя вишня" не самый крупный из торговых центров города. Но он находится на одной из центральных улиц Кемерово - проспекте Ленина. И, видимо, чтобы получить максимальную прибыль, увеличивалась торговая площадь с бутиками в ущерб площади эвакуационных проходов, предположил эксперт.

- Внутри здания было достаточно тесно. И трудно ориентироваться.

По ощущениям работали маркетинговые правила, предписывающие вести покупателя максимально длинными путями вдоль рядов витрин. Чтобы он не сразу попадал в нужное помещение, а обходил для этого все здание. Я был там последний раз примерно месяц назад и сам это видел. Мне было непросто ориентироваться в этих коридорах. Вполне возможно, что в проекте этого не было. Перепланировка во время эксплуатации - это болезнь многих торговых центров, - пояснил Сергей Зыков.

МЧС проверяло комплекс летом 2016 года, нарушений найдено не было. В последнее время проверки не проводились, поскольку ТРЦ значился объектом малого бизнеса. По словам финансового омбудсмена Павла Медведева, важно обеспечить объективность и прозрачность проверок, а не менять их регулярность. При этом нужно исключить влияние коррупционного фактора, добавил он.

Пожар в "Зимней вишне" стал одним из четырех крупнейших по числу жертв за минувшие



Официальный сайт
Следственный комитет
Российской Федерации

сто лет. Последним ЧП такого рода был пожар в пермском клубе "Хромая лошадь" в 2009 году, унесший жизни 153 человек. В помещении устроили фейерверк, от искры случилось возгорание. После ЧП по стране прошла волна проверок клубов и продавцов пиротехники. Следствие длилось больше трех лет. В апреле 2013 года эксвладельцы и руководители клуба, бывшие пожарные инспекторы и пиротехники получили сроки от 10 месяцев до 10 лет лишения свободы.

В Кемеровской области объявлен трехдневный траур по погибшим.

Жители Кемерово приносят цветы к импровизированному мемориалу у места трагедии.

27 Марта 2018

Адрес страницы: <https://sledcom.ru/press/smi/item/1213015>