



В ходе расследования уголовного дела по факту пожара в торговом центре «Адмирал» предъявлено обвинение руководителю управляющей компании, а также задержан начальник межрайонного отдела судебных приставов

Следственный комитет России продолжает устанавливать обстоятельства пожара, произошедшего в торговом центре «Адмирал», и роль каждого из виновников этой трагедии. Как и предполагалось, выявлена целая цепочка нарушений, которая повлекла за собой столь тяжкие последствия. Уже сейчас нами установлен целый ряд лиц, кто нарушал правила пожарной безопасности и кто со стороны контролирурующих органов умышленно закрывал глаза на эти нарушения.

В настоящее время генеральному директору ОАО «Инвестиционная строительная компания» и ЗАО «Управляющая компания «АС Менеджмент» Роберту Хайруллину предъявлено обвинение в совершении преступлений, предусмотренных ч. 3 ст. 219 УК РФ (нарушение требований пожарной безопасности, повлекшее по неосторожности смерть двух и более лиц), ч. 2 ст. 201 УК РФ (злоупотребление полномочиями, повлекшее тяжкие последствия), ч. 1 ст. 327 УК РФ (подделка удостоверения или иного официального документа, представляющего права или освобождающего от обязанностей, в целях его использования либо сбыт такого документа), ч. 3 ст. 238 УК РФ (выполнение работ или оказание услуг, не отвечающих требованиям безопасности, повлекшее по неосторожности смерть двух и более лиц).

По версии следствия, в 2004 году Хайруллин и председатель совета директоров ЗАО «УК «АС Менеджмент» Алексей Семин с целью получения прибыли от сдачи в аренду торговых площадей приобрели 4 объекта недвижимости на улице Клары Цеткин города Казани, в которых до проведенной реконструкции размещались производственные помещения ЗАО «Серп и Молот». В 2008 году Хайруллин издал распоряжение об объединении в единое здание всех 4 заводских цехов с установлением вида разрешенного использования объекта в качестве торгового комплекса. При этом он предоставил в РГУП «БТИ» и управление Росреестра по Республике Татарстан недостоверные данные об объекте. Впоследствии Хайруллин получил техпаспорт и кадастровый паспорт здания, что позволило в дальнейшем зарегистрировать право собственности на объект в качестве торгового комплекса. Кроме этого Хайруллин и Семин по договору аренды нежилого объекта недвижимости сдали его в аренду ООО «Заря» для организации оптово-розничной торговли под маркой ТД «Адмирал».

Таким образом, с 2013 года недвижимость, являясь объектом массового скопления людей,



Официальный сайт Следственный комитет Российской Федерации

незаконно эксплуатировалась в качестве торгового центра с грубыми нарушениями норм противопожарных правил без разрешения на его реконструкцию.

Кроме этого следственными органами Следственного комитета Российской Федерации по Республике Татарстан задержана Жанна Алпарова - начальник межрайонного отдела судебных приставов по особым исполнительным производствам УФССП РФ по Республике Татарстан. Она подозревается в совершении преступления, предусмотренного ч. 4 ст. 33, п. «в» ч. 3 ст. 286 УК РФ (подстрекательство к превышению должностных полномочий с причинением тяжких последствий).

По версии следствия, в 2013 году в рамках проведения органами прокуратуры проверки на предмет соблюдения ООО «Заря» законодательства о пожарной безопасности при эксплуатации ТЦ «Адмирал» были выявлены многочисленные нарушения. По результатам проверки в суд было направлено исковое заявление об устранении нарушений, которое впоследствии удовлетворено. В дальнейшем Алпарова дала незаконное указание своей подчиненной - судебному приставу-исполнителю Минзиле Сафиной окончить исполнительное производство в связи с его якобы фактическим исполнением. При этом Алпарова знала, что нарушения не устранены. 12 ноября 2013 года исполнительное производство было окончено. В ходе повторной проверки в 2014 году более половины нарушений устранено не было. В результате прокуратурой был внесен протест и возобновлено исполнительное производство в отношении ООО «Заря».

В ближайшее время следствие обратится в суд с ходатайством об избрании в отношении нее меры пресечения.

Кроме того, бывшему судебному приставу-исполнителю межрайонного отдела регионального УФССП России 25-летней Минзиле Сафиной по ходатайству следствия избрана мера пресечения в виде домашнего ареста.

Расследование уголовного дела продолжается. На данный момент к уголовной ответственности уже привлекается 11 человек. Следствие не исключает, что круг фигурантов может расширяться, и мы уверены, что все причастные к трагедии не смогут уйти от ответственности. Это должно стать уроком и предостережением всем предпринимателям, которые в погоне за прибылью пренебрегают мерами безопасности, а также чиновникам, которые вольно или невольно допускают подобную халатность. Все они должны понимать какими жертвами может обернуться казалось бы незначительное на первый взгляд нарушение установленных норм. За это им придется ответить по всей строгости закона.

20 Марта 2015



Официальный сайт
Следственный комитет
Российской Федерации

Адрес страницы: <https://sledcom.ru/news/item/906563>