



**В Ростовской области заместитель министра
территориального развития, архитектуры и
градостроительства подозревается в превышении
должностных полномочий**



Следственными органами Следственного комитета Российской Федерации по Южному федеральному округу возбуждено уголовное дело в отношении заместителя министра территориального развития, архитектуры и градостроительства Ростовской области - главного архитектора Ростовской области Алексея Полянского. Он подозревается в совершении преступления, предусмотренного ч. 1 ст. 286 УК РФ (превышение должностных полномочий). В период с 1 апреля 2004 по 19 января 2011 года Полянский являлся главным архитектором города – директором Муниципального учреждения «Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону». Он регулировал градостроительную деятельность, согласовывал государственные, общественные и частные интересы в области градостроительства; организовывал подготовку проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки, осуществлял подготовку документов в целях выдачи разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, организовывал подготовку и проведение публичных слушаний по вопросам строительства. Также на своем посту Полянский обеспечивал подготовку



Официальный сайт
Следственный комитет
Российской Федерации

распоряжений, определяющих вид использования земельных участков. По версии следствия, подозреваемый, игнорируя факт нахождения земельных участков в зоне природных ландшафтов, 23 декабря 2010 года, находясь в помещении Муниципального учреждения «Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону, незаконно вынес распоряжение, которым установил вид разрешенного использования «для садоводства» 22 земельным участкам, общей площадью 1,65 га, кадастровой стоимостью 16 млн 910 тысяч 520 рублей, находящихся в муниципальной собственности. Указанные действия Полянского повлекли в дальнейшем незаконную постановку на кадастровый учет данных земельных участков, их льготную приватизацию по цене в размере 10 рублей за 1 кв.м. и их отчуждение из состава муниципальной собственности. В настоящее время проводятся следственные действия и иные мероприятия, направленные на установление всех обстоятельств совершенного преступления. Расследование уголовного дела продолжается.

21 Марта 2013

Адрес страницы: <https://sledcom.ru/news/item/519382>