



Во Владивостоке завершено расследование уголовного дела в отношении четырех граждан, обвиняемых в мошенничестве при отчуждении из ведения муниципального района нескольких земельных участков

Следственными органами Следственного комитета Российской Федерации по Приморскому краю завершено расследование уголовного дела в отношении бывшего заместителя главы администрации Надеждинского муниципального района, бывшего сотрудника той же администрации и двух других лиц. В зависимости от роли каждого они обвиняются в совершении преступлений, предусмотренных ч. 4 ст. 159 УК РФ (мошенничество), ч. 3 ст. 30, п. «б» ч. 4 ст. 174.1 УК РФ (покушение на легализацию (отмывание) иного имущества), п. «б» ч. 4 ст. 174.1 УК РФ (легализация (отмывание) иного имущества), ч. 2 ст. 169 УК РФ (воспрепятствование законной предпринимательской деятельности).

По версии следствия, фигуранты в период времени с января 2018 по ноябрь 2019 года вступили между собой в преступный сговор, направленный на приобретение путем обмана, как самими участниками группы, так и иными связанными с ними лицами права собственности на земельные участки, находящиеся в ведении администрации Надеждинского муниципального района. Каждому из них была отведена своя роль. Например, один из фигурантов подыскивал граждан из числа инвалидов II и III группы, а также ветеранов труда, имеющих право бесплатного получения земельного участка на льготных основаниях, другие обеспечивали правовое сопровождение и другое. Таким образом, в результате спланированных последовательных действий трем гражданам указанной категории были выданы земельные участки рыночной стоимостью от 6 до 10 млн рублей, которые впоследствии на основании фиктивных договоров купли-продажи были проданы другим лицам за низкую стоимость, при этом денежные средства граждане не получали.

Кроме того, два полученных земельных участка фигуранты разделили на несколько участков и перепродали их другим лицам. Таким образом, фигуранты совершили действия, направленные на сокрытие преступного происхождения этих участков. Однако при аналогичной легализации второго участка, который был разделен на 12 частей, преступные действия не были доведены до конца, по независящим от фигурантов обстоятельствам, так как после постановки участков на государственный учет их преступление было пресечено сотрудниками правоохранительных органов.

Также, один из фигурантов осенью 2021 года, являясь должностным лицом, ограничил права и



Официальный сайт
Следственный комитет
Российской Федерации

законные интересы коммерческого предприятия, связанные с осуществлением строительства многоквартирного 5-ти этажного жилого дома, так как деятельность в указанной сфере возможна только при наличии выданного администрацией Уссурийского городского округа Приморского края разрешения на строительство, чем причинил ему крупный ущерб на сумму не менее 4 млн рублей, потраченных этим обществом в указанный период времени для обеспечения деятельности, связанной с вынужденным простоем в возведении жилого дома.

В настоящее время расследование уголовного дела в отношении фигурантов завершено, в связи с чем они приступили к ознакомлению с материалами уголовного дела. Производство следственных действий в отношении еще одного фигуранта приостановлено в связи с его розыском.

09 Октября 2023

Адрес страницы: <https://sledcom.ru/news/item/1830092>