



В Смоленской области директор ООО «Строй Бизнес» подозревается в мошенничестве

Следственными органами Следственного комитета Российской Федерации по Смоленской области по материалам, поступившим из регионального УФСБ России, возбуждено уголовное дело в отношении директора ООО «Строй Бизнес». Он подозревается в совершении преступления, предусмотренного ч. 4 ст. 159 УК РФ (мошенничество).

Следствием установлено, что с октября 2014 по сентябрь 2015 года директор общества совершил хищение девяти земельных участков, принадлежащих администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области.

Из материалов уголовного дела следует, что с октября 2013 по октябрь 2014 года директор ООО «Строй Бизнес» как арендатор получил во временное пользование девять земельных участков, расположенных в селе Печерск Смоленского района, под строительство многоэтажных и подземных гаражей. Заведомо зная, что согласно действующего законодательства, наличие в собственности зданий, строений, сооружений на арендуемых земельных участках предоставит хозяину исключительное право на их приобретение в собственность без проведения торгов и за 10% от кадастровой стоимости участков, подозреваемый с октября 2014 по июнь 2015 года предоставил подложные документы и зарегистрировал права собственности на несуществующие объекты капитального строительства на данных участках.

В сентябре 2015 года обвиняемый выкупил права собственности на приобретенные земельные участки за 10% от их кадастровой стоимости, причинив муниципальному бюджету ущерб на сумму более 16 миллионов рублей.

Обвиняемый признал свою вину. В ближайшее время будет решаться вопрос об избрании судом в отношении подозреваемого меры пресечения в виде заключения под стражу.

В рамках расследования уголовного дела следователями СК, совместно с сотрудниками регионального УФСБ России и УМВД России, произведены осмотры мест происшествий, изъята бухгалтерская документация, назначены и проведены 9 комплексных строительно-технических и товароведческих судебных экспертиз, также проводятся другие мероприятия, направленные на установление обстоятельств происшедшего и закрепления доказательственной базы. Расследование уголовного дела продолжается.



Официальный сайт
Следственный комитет
Российской Федерации

17 Ноября 2016

Адрес страницы: <https://sledcom.ru/news/item/1081240>