



Во Владимирской области оглашен приговор лидеру и членам организованной преступной группы «черных риелторов», совершившей серию тяжких и особо тяжких преступлений против личности и имущества граждан



Собранные следственными органами Следственного комитета Российской Федерации по Владимирской области доказательства признаны судом достаточными для вынесения приговора лидеру организованной преступной группы уроженцу Азербайджанской ССР 45-летнему Азаду Мамедову. Этим же приговором осуждены 8 членов ОПГ – Саидмахмуд Аброров, Гамид Джахангиров, Елена Якимова, Ирина Критская, Ибрагим Мамедов, Эльчин Мамедов, Джафар Мирзоев, Мария Разумова. В зависимости от роли каждого они признаны виновными в совершении 20 эпизодов мошенничества (ч. 4 ст. 159 УК РФ), 5 убийств (пп. «а,ж,з,к» ч. 2 ст. 105 УК РФ), а также подделке документов, краже и грабеже (ч. 3 ст. 327, ч. 1, п. «в» ч. 2 ст. 158, п. «г» ч. 2 ст. 161 УК РФ).



Официальный сайт
Следственный комитет
Российской Федерации

Следствием и судом установлено, что в 2007 году после отбытия наказания за незаконный оборот наркотиков в исправительном учреждении Оренбургской области Азад Мамедов остался проживать в России, однако на путь исправления не встал и принял решение добывать средства к существованию преступным путем - незаконным завладением квартирами граждан, не исключая убийства собственников и нанимателей имущества.

С этой целью, обладая организаторскими способностями, в течение 2009 года на территории города Владимира он создал устойчивую организованную преступную группу, в состав которой вовлек близких родственников, знакомых и лиц, не имеющих устойчивых социальных связей.

С 2009 по 2013 годы соучастниками совершено 25 тяжких и особо тяжких преступлений против личности и имущества граждан.

Для достижения корыстного умысла организатор преступной деятельности установил в группе, отличающейся иерархическими связями и сплоченностью, строгую дисциплину и беспрекословное подчинение своим указаниям.

Задачей Мамедова и членов ОПГ являлось подыскание квартир, в которых проживали одинокие, страдающие алкогольной зависимостью лица, завладение документами о личности и правах на жилье для дальнейшего осуществления незаконных сделок с имуществом с добросовестными приобретателями.

Члены преступной группы входили в доверие к таким гражданам, «налаживали» с ними отношения, снабжали продуктами питания и спиртными напитками, а затем, достигая желаемого результата неконтролируемого поведения пострадавших, в том числе путем подмешивания жертве в алкоголь кодеина и морфина, забирали из квартиры паспорта и иные документы для продажи недвижимого имущества и получения денег от его реализации.

Часть соучастников занималась изготовлением поддельных паспортов, договоров купли-продажи, дарения недвижимости, которые впоследствии подписывались членами группы от имени собственника или ответственного квартиросъемщика и сдавались в государственные органы для регистрации.

В целях конспирации и тщательного сокрытия преступлений участники ОПГ систематически меняли транспортные средства, номера мобильных телефонов, места жительства, вплоть до переезда в другие регионы, проживали по поддельным документам граждан Российской Федерации, которые они сами изготавливали.

После незаконного получения права собственности на недвижимое имущество лидер ОПГ принимал решение о «переселении» обманутого гражданина или убийстве жертвы, когда возникали проблемы, угрожающие изобличению преступников.



Официальный сайт
Следственный комитет
Российской Федерации

На счету «черных риэлторов» более 22 потерпевших, проживавших в городе Владимире, Судогодском районе, Ярославле.

От совершения незаконных сделок преступники получили доход свыше 40 миллионов рублей, который по усмотрению лидера делился между членами группы.

Членами ОПГ в целях сокрытия следов мошенничества совершено 5 убийств.

В мае 2013 года в канаве возле автодороги Владимир-Юрьев-Польский было обнаружено тело 60-летней жительницы областного центра с признаками удушения. Выяснилось, что женщина проживала одна в однокомнатной квартире, стала жертвой обмана членов ОПГ, которые торопились продать квартиру, но поскольку не нашли места для переселения потерпевшей, боясь разоблачения, вывезли ее за пределы города, где лишили жизни. По горячим следам были задержаны двое исполнителей убийства, по показаниям которых стали очевидными признаки организованности и серийности подобных преступлений.

Созданной по инициативе следственного управления СК России следственно-оперативной группой совместно с сотрудниками уголовного розыска и управления экономической безопасности и противодействия коррупции УМВД России проведен комплекс сложнейших мероприятий, в рамках которых отработаны находившиеся в производстве органов внутренних дел архивные материалы доследственных проверок по фактам смерти граждан, а также ряд приостановленных в разные годы уголовных дел по фактам мошенничества с имуществом.

После процедуры эксгумации сложными комиссионными судебно-медицинскими экспертизами доказано, что смерть потерпевших, захороненных как умерших естественной смертью, наступила от удушения подушкой либо в результате действия психотропных и наркотических веществ.

В целом в рамках расследования к уголовной ответственности привлечено 14 человек, действовавших в составе организованной преступной группы, пятеро из которых уже отбывают наказание в виде длительного лишения свободы.

Отмечаем, что двое членов ОПГ вследствие грамотной тактики расследования и выстроенного психологического контакта заключали досудебные соглашения о сотрудничестве.

Приговором Владимирского областного суда лидеру ОПГ Азату Мамедову и наиболее активному её участнику Джафару Мирзоеву назначено наказание в виде пожизненного лишения свободы с отбыванием в колонии особого режима.

Саидмахмуд Аборов, Гамид Джахангиров, Елена Якимова, Ирина Критская, Ибрагим Мамедов, Мария Разумова приговорены к различным срокам лишения свободы от 17 до 4 лет



Официальный сайт
Следственный комитет
Российской Федерации

6 месяцев. В отношении Эльчина Мамедова, признанного виновным в инкриминируемых деяниях, судом дело прекращено в связи со смертью подсудимого.

17 Мая 2016

Адрес страницы: <https://sledcom.ru/news/item/1039769>